



COMUNE DI NONANTOLA

PROVINCIA DI MODENA

ESTRATTO

COMUNE DI NONANTOLA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale N. **48** del **20/05/2014**

OGGETTO:

APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI).

L'anno duemilaquattordici addì venti del mese di maggio nella Sala GRANDE "LA CLESSIDRA" convocato con avvisi scritti per le ore 19 e minuti 30 e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione ORDINARIA ed in seduta PUBBLICA di PRIMA CONVOCAZIONE il Consiglio Comunale per la trattazione degli argomenti iscritti all'o.d.g.

In aula risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TAROZZI GIORGIO	PRESIDENTE	X	
MASCHERONI FRANCESCO	VICE PRESIDENTE	X	
BORSARI PIER PAOLO	SINDACO	X	
ANNOVI ROBERTO	CONSIGLIERE	X	
di BONA ALESSANDRO	CONSIGLIERE	X	
BERSANI GILIOLA	CONSIGLIERE	X	
CORRADI MARCELLO	CONSIGLIERE	X	
PATE FABIO	CONSIGLIERE		X
DI STEFANO FEDERICO	CONSIGLIERE	X	
PANZETTI GIAN LUCA	CONSIGLIERE		X
CAMPANA LORENZO	CONSIGLIERE	X	
GRENZI STEFANIA	CONSIGLIERE	X	
PICCININI OSCAR	CONSIGLIERE	X	
MASETTI ALESSANDRO	CONSIGLIERE	X	
NANNETTI FEDERICA	CONSIGLIERE	X	
MALAGUTI MATTEO	CONSIGLIERE	X	
DA VIA SILVIA	CONSIGLIERE	X	
CAMPOLI ALESSANDRO	CONSIGLIERE		X
FERRI GIORGIO	CONSIGLIERE	X	
MONTANARI STEFANO	CONSIGLIERE	X	
RONCHETTI ELENA	CONSIGLIERE	X	
	Totale	18	3

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor DOTT.SSA ALESSANDRA RIVI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo i consiglieri presenti in numero legale il signor TAROZZI GIORGIO nella sua qualità di PRESIDENTE introduce la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Svolgono le funzioni di scrutatori i sigg.ri di BONA ALESSANDRO, MONTANARI STEFANO, DA VIA SILVIA



COMUNE DI NONANTOLA

PROVINCIA DI MODENA

Deliberazione Consiglio Comunale n. 48 del 20.05.2014

OGGETTO: Approvazione aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI).

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Ricordato che i seguenti argomenti iscritti all'Ordine del giorno dell'odierno Consiglio comunale: dal N. 2 al N. 11, aventi ad oggetto rispettivamente: **2)** "Approvazione regolamento per la disciplina del tributo sui servizi indivisibili (TASI)" **3)** "Approvazione aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI)" **4)** "Regolamento comunale I.M.U. – Provvedimenti" **5)** "Approvazione aliquote I.M.U. anno 2014" **6)** "Regolamento per la disciplina della tassa rifiuti (TARI): rettifica errore materiale" **7)** Canone occupazione spazi ed aree pubbliche – differimento termini accessi carrai" **8)** "Addizionale comunale all'IRPEF (Imposta sul Reddito delle Persone Fisiche). Modifica aliquote per l'anno 2014" **9)** "Approvazione Piano delle alienazioni e valorizzazione patrimoniali ai sensi dell'art. 58 del D. L. 112/2008 (convertito con Legge 133/2008). Provvedimenti" **10)** Individuazione dei servizi a domanda individuale e della percentuale di copertura tariffaria dei costi. Bilancio di previsione 2014" **11)** Bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2014 – Relazione previsionale e programmatica per il triennio 2014-2016 – Esame ed approvazione", risultano funzionalmente connessi, il Consiglio decide di effettuare una discussione congiunta dei medesimi e dei relativi emendamenti, per poi assumere una votazione separata per ciascuno degli argomenti iscritti.

- Considerato che tutti gli interventi effettuati in aula consiliare nel corso del dibattito sono riportati in testo integrale sulla registrazione a supporto magnetico, conservata e trascritta agli atti dell'odierno Consiglio comunale.

- Visto l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 2013, istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);

- Visti i commi da 639 a 704 dell'art. 1 della legge 147/2013, che nell'ambito della disciplina IUC contengono diversi passaggi per la fattispecie TASI;

- Visto l'art. 1, comma 682, della legge n. 147 del 2013 che prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 il Consiglio Comunale determini la disciplina della TASI concernente tra l'altro l'individuazione dei servizi indivisibili e l'indicazione analitica per ciascuno di essi dei relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta;

- Visto l'art. 1, comma 683, della legge n. 147 del 2013 che prevede che il Consiglio Comunale approvi, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote TASI, in conformità con i servizi indivisibili ed i relativi costi, prevedendo anche la possibilità di differenziarle in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;



COMUNE DI NONANTOLA

PROVINCIA DI MODENA

- Visto il Decreto Legge 6 marzo 2014, n. 16, art. 1 “ Disposizioni in materia di TARI e TASI”;

- Visto l’art. 6 del Regolamento Comunale per la disciplina della TASI, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 20/05/2014, il quale dispone che:

1. Il Consiglio Comunale approva le aliquote entro il termine fissato da norme statali per l’approvazione del bilancio di previsione. Con la medesima delibera, avente natura regolamentare, può essere deliberata la riduzione dell’aliquota fino all’azzeramento della stessa con riferimento a determinate fattispecie imponibili, a settori di attività e tipologia e destinazione degli immobili.
2. Con la delibera di cui al comma 1, il Consiglio Comunale provvede all’individuazione dei servizi indivisibili e all’indicazione analitica, per ciascuno di tali servizi, dei relativi costi alla cui copertura la TASI è diretta.

- Considerato che la legge n. 147 del 2013, prevede:

- all’art. 1, comma 676, che l’aliquota di base della TASI è pari all’1 per mille. Il Comune, con deliberazione del consiglio comunale, adottata ai sensi dell’articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l’aliquota fino all’azzeramento;
- all’art. 1, comma 677, che il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l’aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell’IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all’aliquota massima consentita dalla legge statale per l’IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l’aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;
- all’art. 1, comma 678, che per i fabbricati rurali ad uso strumentale, così come definiti dall’art. 9, comma 3 –bis, del D.L. n. 557 del 1993, l’aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell’1 per mille.

- Visto il decreto legge n. 16/2014, con il quale si aggiunge al comma 677 citato, il seguente periodo: *«Per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille e purché siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all’articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d’imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all’IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili».*

- Visto che il Comune di Nonantola ha stipulato apposita convenzione, con la società patrimoniale a intero capitale pubblico Nonaginta srl, per quanto concerne la manutenzione del verde pubblico, la gestione degli impianti sportivi, il servizio di energia pubblica e illuminazione, la manutenzione delle strade e manutenzione edifici pubblici, e che per tali servizi il Comune eroga un contributo in conto servizi;



COMUNE DI NONANTOLA

PROVINCIA DI MODENA

- Visto che dal 1° gennaio 2014, l'IMU non si applica più alle abitazioni principali ed a quelle ad esse equiparate per legge e regolamento, e che pertanto il Comune dovrà recuperare le minori entrate, pari a 1.277.000,00 euro, attraverso l'applicazione della Tasi, che saranno utilizzate per la copertura parziale, pari al 66,73%, dei costi dei servizi indivisibili, così come desunti dallo schema del bilancio di previsione per l'anno 2014:

Su Nonaginta:

manutenzione patrimonio/infrastrutture/illuminazione pubblica/energia €. 994.500,00

manutenzione verde €. 85.400,00

Sul Comune:

Polizia Municipale €. 458.700,00

Anagrafe stato civile, elettorale, leva e serv. Statistico € 252.450,00

biblioteche e servizi culturali € 122.650,00

- Considerato che il suddetto gettito può essere ottenuto applicando l'aliquota del 3 per mille sulle abitazioni principali e relative pertinenze, e quelle a queste assimilate, non soggette ad IMU, in modo da garantire la contribuzione di tutte le parti sociali al pagamento dei servizi indivisibili del Comune, attraverso il pagamento dell'IMU, della TASI e dell'Addizionale Comunale all'Irpef;

- Considerato che il Comune, aumentando l'aliquota base dal 2,5 al 3 per mille, è tenuto ad introdurre detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;

- Dato atto che il Servizio Tributi ha effettuato delle elaborazioni che hanno permesso di individuare l'ammontare delle detrazioni così suddiviso:

- per abitazione principale per un importo di €. 123.000,00

- per detrazioni per figli fiscalmente a carico e detrazioni per pensionati con pensione di vecchiaia o invalidità il cui nucleo familiare è composto al massimo da due persone, con reddito inferiore a 15.000,00 euro per un importo di €. 47.000,000;

- Visto il Regolamento comunale per l'applicazione della TASI approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 20/05/2014;

- Accertato, che in base alle stime operate dal Servizio Tributi, il gettito atteso di euro 1.277.000,00 euro che al netto delle detrazioni si attesta su 1.107.000,00 può essere ottenuto attraverso le seguenti misure:

- 1) aliquota TASI del 3 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del decreto legge n. 201 del 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU;
- 2) aliquota TASI dell'1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;



COMUNE DI NONANTOLA

PROVINCIA DI MODENA

- 3) detrazione per abitazione principale variabile in funzione del valore della unità abitativa e pertinenze, e nei limiti di cui alla tabella che segue:

Importo valore in € unità abitativa	Detrazione euro
fino a 40 mila	120
da 40,01 a 50 mila	85
da 50,01 a 60 mila	60
da 60 ,01a 70 mila	30
da 70,01 a 75 mila	20
Oltre 75 mila	0

- 4) ai soggetti passivi con figli di età inferiore a 26 anni, fiscalmente a carico residenti e dimoranti nell'abitazione principale, spetta un'ulteriore detrazione pari a 25 euro per ogni figlio, fino ad un massimo di 100 euro.
- 5) ai soggetti con reddito da pensione di vecchiaia o invalidità il cui nucleo familiare è composto al massimo da due persone, in possesso della sola unità immobiliare occupata e relative pertinenze, con reddito del nucleo familiare imponibile IRPEF non superiore a 15.000,00 €. riferito all'anno precedente spetta una ulteriore detrazione di €. 50,00. In questo caso è obbligatorio presentare, pena la decadenza del beneficio, una "comunicazione" entro il 31 dicembre dell'anno di competenza. La comunicazione deve contenere, oltre ai dati anagrafici del possessore, l'indicazione del reddito da pensione;
- 6) nel caso in cui l'abitazione principale sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, quali i casi previsti dall'articolo 13, comma 2, del d.l. n. 201 del 2011, la TASI è dovuta dal detentore nella misura del 10% dell'imposta complessivamente dovuta per l'abitazione e nella stessa misura spettano le detrazioni per abitazione principale di cui ai precedenti punti 3) e 4). La restante parte è a carico del possessore.
- 7) Aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti;

- Visto l'art. 52 del D.lgs. n. 446/1997 che stabilisce che i comuni possono disciplinare le proprie entrate, anche tributarie, con Regolamento che deve essere approvato con deliberazione non oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione;

- Visto l'art. 53, comma 16, della L. 388/2000, come modificato dall'art. 27, comma 8, della L. 448/2001, il quale prevede che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento";

- Atteso che il presente provvedimento è ritenuto urgente e indifferibile ai sensi dell'art. 38, comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto indispensabile per dare certezza al quadro giuridico della finanza dell'ente locale 2014 e alla platea dei contribuenti



COMUNE DI NONANTOLA

PROVINCIA DI MODENA

disciplinando l'applicazione delle aliquote da applicarsi per l'anno in corso con il primo versamenti da effettuarsi entro il 16 giugno;

- Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 aprile con il quale è stato differito al 31 luglio 2014 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali;

- Visti i pareri favorevoli del responsabile del servizio, dott. Carlo Bellini, per la regolarità tecnica e del responsabile della ragioneria, dott. Carlo Bellini per la regolarità contabile, rilasciati ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e agli atti del Comune;

- Sentito il Segretario Generale, dott.ssa Alessandra Rivi, la quale ritiene che la proposta della presente deliberazione sia conforme alle vigenti norme di legge, di Statuto e di Regolamento;

A) Con 12 voti favorevoli e 6 voti contrari (Malaguti, Mascheroni, Da Via, Ferri, Ronchetti, Montanari) espressi in forma palese dai n. 18 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1) Di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote per il tributo sui servizi indivisibili (TASI):

- 1) aliquota TASI del 3 per mille per le abitazioni principali e relative pertinenze, diverse da quelle di lusso di cui alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, ivi comprese le unità immobiliari ad esse equiparate dall'articolo 13, comma 2 del decreto legge n. 201 del 2011 e dal regolamento comunale IMU, escluse dal pagamento dell'IMU;
- 2) aliquota TASI dell'1 per mille per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 3) nel caso in cui il soggetto passivo persona fisica faccia parte di un nucleo familiare anagrafico, spetta una detrazione per abitazione principale variabile in funzione della rendita catastale della unità abitativa e pertinenze, e nei limiti di cui alla tabella che segue:

Importo valore unità abitativa	Detrazione euro
fino a 40.000	120
da 40,01 a 50 mila	85
da 50,01 a 60 mila	60
da 60 ,01a 70 mila	30
da 70,01 a 75 mila	20
Oltre 75 mila	0

- 4) ai soggetti passivi con figli di età inferiore a 26 anni, fiscalmente a carico residenti e dimoranti nell'abitazione principale, spetta un'ulteriore detrazione pari a 25 euro per ogni figlio, fino ad un massimo di 100 euro.
- 5) ai soggetti con reddito da pensione di vecchiaia o invalidità il cui nucleo familiare è composto al massimo da due persone, in possesso della sola unità immobiliare



COMUNE DI NONANTOLA

PROVINCIA DI MODENA

occupata e relative pertinenze, con reddito del nucleo familiare imponibile IRPEF non superiore a 15.000,00 €. riferito all'anno precedente spetta una ulteriore detrazione di €. 50,00. In questo caso è obbligatorio presentare, pena la decadenza del beneficio, una "comunicazione" entro il 31 dicembre dell'anno di competenza. La comunicazione deve contenere, oltre ai dati anagrafici del possessore, l'indicazione del reddito da pensione;

- 6) nel caso in cui l'abitazione principale sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale, quali i i casi previsti dall'articolo 13, comma 2, del d.l. n. 201 del 2011, la TASI è dovuta dal detentore nella misura del 10% dell'imposta complessivamente dovuta per l'abitazione e nella stessa misura spetta la detrazione per abitazione principale. La restante parte è a carico del possessore.
- 7) Aliquota zero per tutte le altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti.

2) Il presente provvedimento è ritenuto urgente e indifferibile ai sensi dell'art. 38, comma 5, del D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto indispensabile per dare certezza al quadro giuridico della finanza dell'ente locale 2014 e alla platea dei contribuenti disciplinando l'applicazione delle aliquote da applicarsi per l'anno in corso con il primo versamenti da effettuarsi entro il 16 giugno;

3) Di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2014;

4) Di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del D.l. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997;

B) Con 12 voti favorevoli e 6 voti contrari (Malaguti, Mascheroni, Da Via, Ferri, Montanari, Ronchetti) espressi in forma palese dai n. 18 consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

Attesa l'urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

Ha presenziato l'assessore esterno Bonacina Ornella

- Ufficio che segue il procedimento: Tributi – Servizio entrate
- Il Funzionario Istruttore: Cinzia Bergamini
- Il Direttore d'Area : dott. Carlo Bellini



COMUNE DI NONANTOLA
PROVINCIA DI MODENA

Letto , confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to TAROZZI GIORGIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA ALESSANDRA RIVI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line di questo Comune (Art. 32 Legge 18/06/2009 n. 69) per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal **22/05/2014** al **6/06/2014** , ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 18 Agosto 2000 N.267.

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA ALESSANDRA RIVI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Nonantola, 22/05/2014

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT.SSA ALESSANDRA RIVI

Visto per l'assunzione dell'impegno di spesa

IL RAGIONIERE CAPO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data

[] per decorrenza dei termini prescritti ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs 18 Agosto 2000 N. 267.

[] Ai sensi dell'art. 134, comma IV° del D. Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Nonantola, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT.SSA ALESSANDRA RIVI