



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

DECISIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO - REVOCA CONCESSIONI CIMITERIALI RELATIVA A LOCULI PRESSO I CIMITERI CAPOLUOGO E REDÙ DEL COMUNE DI NONANTOLA, AI SENSI DELL'ART. 92, COMMA 2, D.P.R. N. 285 DEL 10/09/1990.

PREMESSO che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 24 del 16/03/2006 il Comune di Nonantola decise di costituire, ai sensi e per gli effetti congiunti degli artt. 2463 c.c. e 113 D.lgs. 267/00, una società a responsabilità limitata unipersonale denominata Nonaginta S.r.l.;
- in data 23/05/2006, il Sindaco, in qualità di rappresentante legale del socio unico Comune di Nonantola, ha sottoscritto l'atto costitutivo della società, registrata al registro imprese di Modena n. 03069300360, P.I. e C.F. n. 03069300360, REA n. 355325 del 06/06/2006;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 64 del 31/08/2006 avente a oggetto "Affidamento di servizi e affidamento di beni in concessione amministrativa a Nonaginta S.r.l." con la quale sono stati affidati a Nonaginta S.r.l., tra gli altri, i cimiteri e la relativa gestione (ampliamenti, gestione ordinaria e servizi cimiteriali);
- con deliberazione della Giunta comunale n. 215 del 24/11/2014 è stato approvato il contratto di servizio per prestazione servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l., stipulato con rep. interno n. 1807 del 25/11/2014;
- in data 12/05/2017 veniva aggiornato lo Statuto di Nonaginta S.r.l. e registrato a Modena (MO) al n. 6801 - serie 1T;
- il contratto di servizio per prestazione servizi aziendali, tecnici e amministrativi fra Comune di Nonantola e Nonaginta S.r.l., stipulato con rep. interno n. 1807 del 25/11/2014, è stato prorogato per ulteriori 9 anni (prot. n. 12482/2023 e repertorio interno 2124/2023);
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 67 del 21/12/2023 "Bilancio Preventivo 2024 di Nonaginta S.r.l., società soggetta ad attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Nonantola. Provvedimenti", è stato preso atto e ribadito l'affidamento in house alla società integralmente partecipata Nonaginta S.r.l., di attività e servizi tra i quali il servizio e interventi di manutenzione del patrimonio e immobili comunali, reti e impianti, dotazioni e infrastrutture, strade comunali, attività tecniche e amministrative relative ai beni, attività e servizi affidati, azioni e interventi volti alla gestione e al controllo del "Servizio energia" comprendente la manutenzione e la riqualificazione degli impianti termici/elettrici, degli impianti semaforici e della pubblica illuminazione;
- l'art. 3 dello Statuto di Nonaginta S.r.l., prevede che sia oggetto della Società l'attività di produzione di beni e servizi strumentali dall'attività del Comune di Nonantola, nella quale sono comprese le funzioni di progettare e costruire opere pubbliche, compiere opere di valorizzazione e trasformazione di beni immobili e la gestione del proprio patrimonio e di quello del Comune di Nonantola, a qualunque titolo affidato, intendendosi per gestione tutte le attività connesse all'amministrazione, alla manutenzione, allo sfruttamento, alla ristrutturazione ed all'ampliamento dei beni stessi;
- con nota Prot. n. 0000603/2024 del 20/05/2024 Nonaginta S.r.l. inviava al Comune di Nonantola la relazione avente a oggetto "Programmazione per l'ampliamento del cimitero capoluogo e dei cimiteri frazioni di Redù e Bagazzano e conseguente richiesta della copertura finanziaria", nonché la Progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, il Coordinamento alla Sicurezza e la Direzione Lavori;
- con deliberazione n. 73 del 23/05/2024 la Giunta comunale ha deciso di procedere con l'ampliamento del cimitero capoluogo e dei cimiteri frazionali di Redù e Bagazzano, essendo i loculi attualmente a disposizione in via di esaurimento e contestualmente ha dato mandato a Nonaginta di completare la progettazione dell'ampliamento del cimitero capoluogo e dei cimiteri frazionali di Redù e Bagazzano, dando atto che le relative spese trovano copertura nel Bilancio di Nonaginta S.r.l.;
- con deliberazione n. 111 del 30/07/2024 la Giunta comunale ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, inoltrato da Nonaginta srl ed assunto al prot. n. 16724 del 25/07/2024 ed il relativo Quadro Economico dei lavori che prevede una spesa pari a complessivi euro 209.647,38, dando atto che le relative spese trovano copertura nel Bilancio di Nonaginta S.r.l.;

CONSIDERATO:

- che nella relazione tecnica allegata al progetto di fattibilità tecnica ed economica, si evidenziava la scarsità di loculi disponibili nei cimiteri Capoluogo e Redù di Nonantola e la necessità di procedere con l'ampliamento dei cimiteri;



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

- che è necessario garantire un numero di loculi sufficiente a soddisfare il fabbisogno medio di 5 loculi al mese quantomeno per tutto il tempo necessario al completamento della progettazione esecutiva e dei lavori di ampliamento dei cimiteri di Nonantola;
- che presso i cimiteri Capoluogo e Redù del Comune di Nonantola esistono numerose concessioni di durata superiore ai 99 anni nelle quali, negli ultimi 50 anni non sono state eseguite tumulazioni;
- che l'articolo 92 comma 2, D.P.R. n. 285/90, dispone: *“Le concessioni a tempo determinato di durata eventualmente eccedente i 99 anni, rilasciate anteriormente alla data di entrata in vigore del decreto del Presidente della Repubblica 21 ottobre 1975, n. 803, possono essere revocate, quando siano trascorsi 50 anni dalla tumulazione dell'ultima salma, ove si verifichi una grave situazione di insufficienza del cimitero rispetto al fabbisogno del comune e non sia possibile provvedere tempestivamente all'ampliamento o alla costruzione di nuovo cimitero”*;
- che con la deliberazione n. 120 del 28/8/2024 la giunta comunale ha dato mandato a Nonaginta srl, in attuazione del contratto di servizio, di garantire un numero di loculi sufficiente a soddisfare il fabbisogno per tutto il periodo di tempo necessario al completamento della progettazione esecutiva e al completamento dei lavori di ampliamento del cimitero di Nonantola, disponendo la revoca delle concessioni cimiteriali ai sensi dell'articolo 92 comma 2, D.P.R. n. 285/90;

CONSIDERATO altresì che:

- il servizio cimiteriale svolto da Nonaginta S.r.l. assume attività di rilevante e preminente interesse pubblico;
- la natura demaniale dei cimiteri contrasta con la perpetuità delle concessioni cimiteriali in quanto l'utilizzo di un bene demaniale (cimitero) in favore di alcuni soggetti, deve necessariamente essere temporalmente limitato, venendo altrimenti contraddetta la sua ontologica finalità pubblica, alla quale il bene verrebbe definitivamente sottratto;
- la giurisprudenza riconosce la legittimità della revoca che sia conforme alla cornice legislativa improntata al criterio del divieto generale delle concessioni *“sine die”*;
- l'art. 824, comma 2 del codice civile include espressamente i cimiteri nel demanio comunale e la concessione da parte del Comune di aree o porzioni di un cimitero pubblico è soggetta, pertanto, a tali regole demaniali, alle quali rimanda l'art. 92, comma 2 del D.P.R. n. 285/90, indipendentemente dalla perpetuità del diritto al sepolcro, si deve ritenere legittima la revoca dell'atto concessorio rilasciato *“sine die”* (Consiglio di Stato, sez. V, 28/05/2001, n. 2884);
- presso i cimiteri Capoluogo e Redù del Comune di Nonantola sono stati individuati n. 21 loculi, il cui elenco è riportato nel documento *“Allegato A”* al presente atto, contenenti salme tumulate da oltre 50 anni le cui concessioni sono revocabili ai sensi dell'art. 92, comma 2 Decreto del Presidente della Repubblica 10 agosto 1990 n. 285;
- la liberazione di un numero di loculi sufficienti a soddisfare il fabbisogno prevedibile quantomeno fino alla ultimazione dei lavori di ampliamento dei cimiteri di Nonantola è necessaria per garantire il diritto alla sepoltura spettante ai soggetti indicati nell'articolo 50 D.P.R. 285/1990;

quanto sopra premesso e considerato.

l'Amministratore Unico di Nonaginta srl

dispone

1. che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
2. di procedere, ai sensi dell'art. 92, comma 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 10 agosto 1990 n. 285, alla revoca delle concessioni cimiteriali relative a salme tumulate da oltre 50 anni, nei cimiteri Capoluogo e Redù del Comune di Nonantola, come dettagliato nel documento *“Allegato A”*;
3. che le operazioni di estumulazione avranno inizio a decorrere dal ventesimo giorno successivo alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web di Nonaginta srl e del Comune di Nonantola alla sezione *“avvisi”*;
4. che, le operazioni di estumulazione verranno eseguite direttamente da Nonaginta S.r.l., senza alcun onere a carico degli aventi titolo (parenti del defunto entro il 6° grado), con la ricollocazione dei resti, a norma di legge, in ossario comune;
5. che, a seguito di estumulazione, i resti mortali saranno custoditi a cura e spese di Nonaginta S.r.l. per un periodo massimo di mesi tre a disposizione degli aventi titolo; trascorso tale periodo Nonaginta procederà a collocare i resti, a norma di legge, nell'ossario comune;
6. che del presente provvedimento sia data notizia con formulazione sintetica, al più presto e comunque entro la festività dei defunti 2024, a tutti gli aventi diritto mediante avviso affisso in corrispondenza di tutti



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

gli ingressi del cimitero di Nonantola e su ogni loculo interessato nonché mediante avviso pubblicato nel sito web di Nonaginta e del Comune di Nonantola alla sezione “avvisi”;

7. che gli aventi diritto possono esprimere l'eventuale volontà di collocare i resti ossari in tomba/celletta dietro la corresponsione del costo dovuto in base alle tariffe vigenti per tipologia cimiteriale mediante comunicazione da inoltrarsi a Nonaginta srl prima che i resti siano collocati nell'ossario comune;
8. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile e demandare all'ufficio tecnico di Nonaginta tutti gli atti conseguenti.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso avanti al Giudice amministrativo con le modalità di cui al D.Lgs. 104/2010.

Nonantola, 30/10/2024

Nonaginta S.r.l.

l'Amministratore Unico, **Dott. Carlo Bellini**

(Documento originale firmato digitalmente secondo le norme vigenti - DPR n. 445/2000, D.lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii.)

Allegati:

- A. Estratto - elenco loculi.



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

ALLEGATO A – ESTRATTO ELENCO LOCULI

	SETTORE	ARCATA	LOCULO	FILA	DEFUNTO(I)	ANNO
1	VECCHIO NORD EST	1 - 6	42	3	ROSA ORSI VED. GALLI GALLI LUIGI - R.O.	1937
					GALLI LUIGI	1929
2	VECCHIO NORD EST	1 - 6	60	2	SERAFINI PELLEGRINO	1926
3	VECCHIO NORD EST	1 - 6	43	3	VACCARI LAURA Ved. PICCININI	14/06/1926
4	VECCHIO NORD EST	1 - 6	79	1	ZOBOLI GUIDO	11/06/1928
5	VECCHIO NORD EST	1 - 6	25	4	PICCININI ALBINA	07/04/1928
6	VECCHIO NORD EST	1 - 6	7	5	ABBATI LUIGI	04/02/1932
7	VECCHIO NORD EST	1 - 6	80	1	GUICCIARDI BERNARDINO	1934
					PAVAROTTI CAROLINA	1928
8	VECCHIO NORD EST	1 - 6	10	5	LUCCHI MATILDE Ved. VEZZALINI	03/08/1930
9	VECCHIO NORD EST	1 - 6	84	1	REGGIANI ELENA Ved. PICCININI	04/05/1929
10	VECCHIO EST	3	31	1	BONI MARIA	1924
11	VECCHIO NORD EST	1 - 6	87	1	BONI LUIGI	15/12/1940
12	VECCHIO EST	4	47	2	VACCARI GESUE'	04/05/1917
					SIMONI ANNA	21/11/1968
					VACCARI FELICE	14/10/1952
13	VECCHIO NORD OVEST	1 - 6	18	5	ZOBOLI VINCENZO	30/05/1925
14	VECCHIO NORD OVEST	1 - 6	48	3	VELLANI ALFONSO	25/01/1924



NONAGINTA S.R.L.

Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento del Comune di Nonantola
Via G. Marconi, 11 - 41015 Nonantola (MO) - Tel. 059.896608 – nonaginta@cert.nonaginta.it
C.F./P.IVA 03069300360 - REA di Modena 355325 – capitale sociale euro 100.000 i.v.

15	VECCHIO NORD OVEST	1 - 6	9	5	CORRADI RICCARDO	08/12/1930
16	VECCHIO NORD OVEST	1 - 6	24	4	MONTANARI VILMA MONTANARI CONTARDO MANZINI ZAIDE	1922 1956 1948
17	VECCHIO NORD OVEST	1 - 6	45	3	MONTANARI CELERINO	19/07/1923
18	VECCHIO EST	20	236	1	ZOBOLI ADDA	1953
19	REDU	1 - SUD	5	1	SERAFINI PRIMO	1922
					ZOBOLI ALBINA	1950
20	REDU	1 - SUD	9	1	MALAVOLTI GIUSEPPE	1925
					PEDRONI LUIGIA	1946
21	REDU	4 - SUD	38	2	PICCININI ISABELLA	1942