

VARIANTE SPECIFICA AL PIANO REGOLATORE GENERALE N° 1_2019

ai sensi del combinato disposto dell'art. 15, L.R. 47/78 e dell'art. 41, L.R. 20/2000 in attuazione al regime transitorio della L.R. 24/2017 articolo 4 comma 4 lettera a

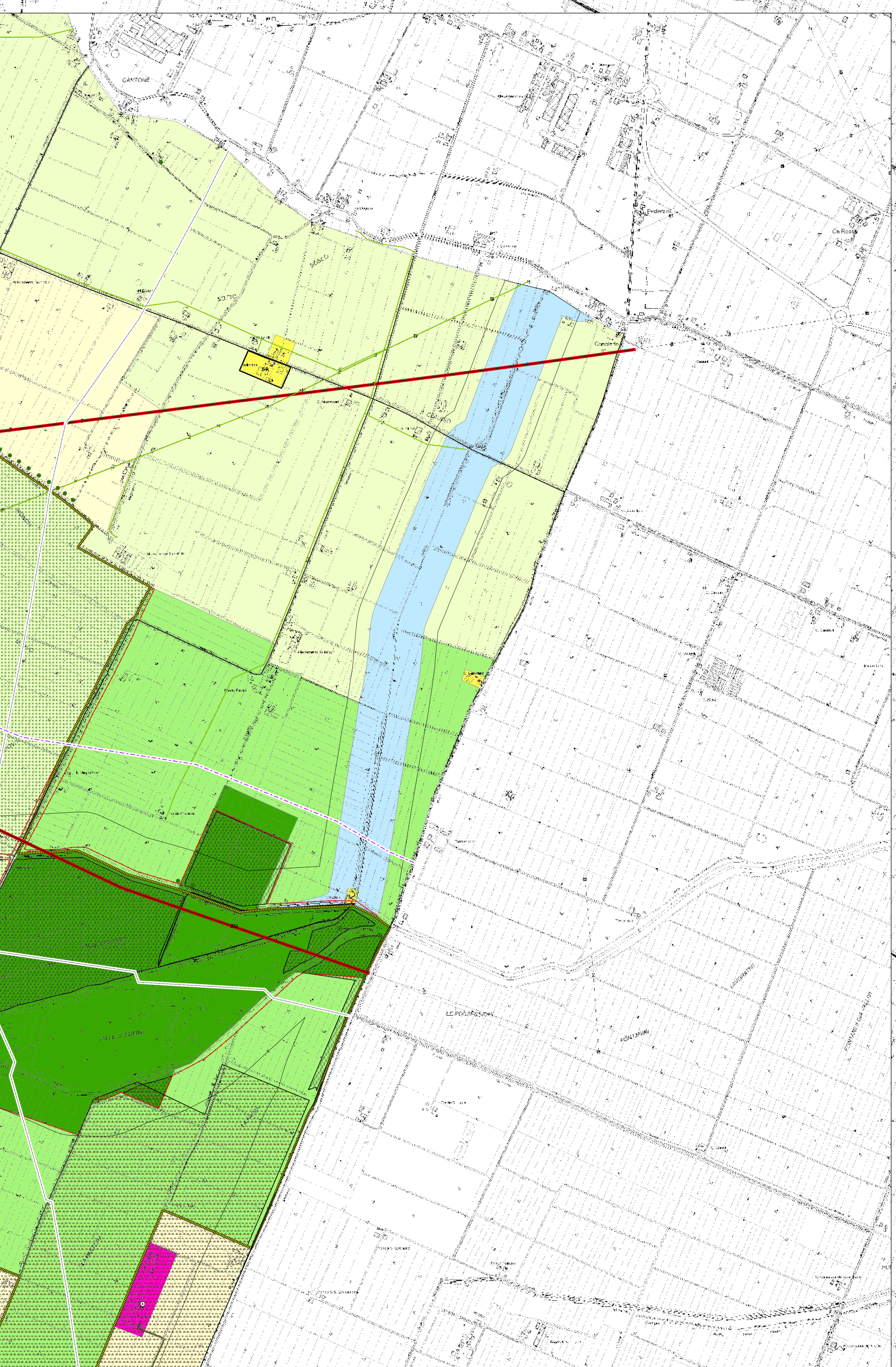
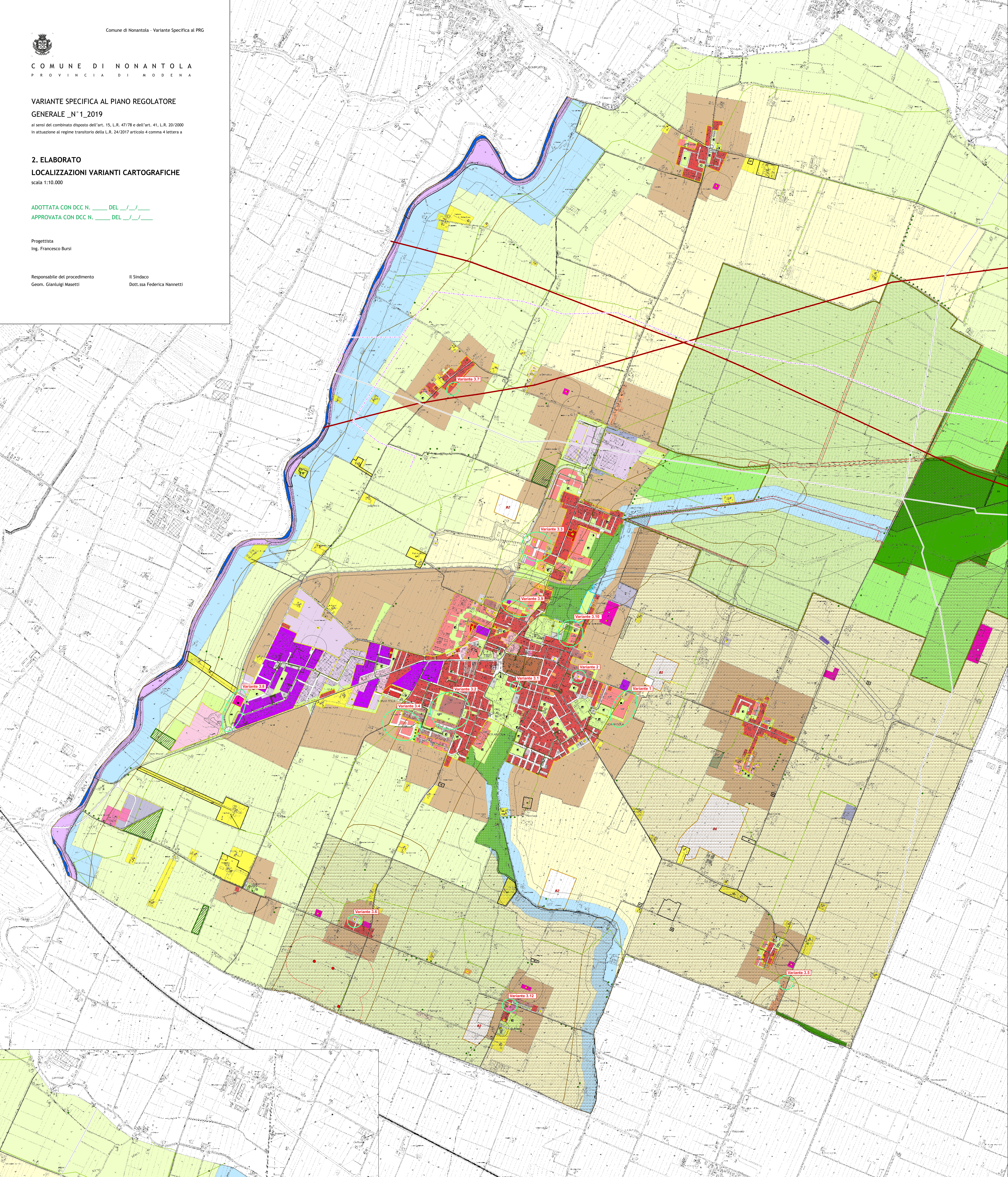
2. ELABORATO
LOCALIZZAZIONI VARIANTI CARTOGRAFICHE
scala 1:10.000

ADOTTATA CON DCC N. _____ DEL ____/____/____
APPROVATA CON DCC N. _____ DEL ____/____/____

Progettista
Ing. Francesco Bursi

Responsabile del procedimento
Geom. Gianluigi Masetti

Il Sindaco
Dott.ssa Federica Nannetti



Zone ed elementi di tutela ambientale e paesaggistica		Zone omogenee a destinazione prevalentemente residenziale	
	Zone di tutela dei caratteri ambientali di bacini e corsi d'acqua, art. 12.3		Zone omogenee di tipo A, art. 19, art. 21
	fasce di espansione inondabili		Zone residenziali E1, art. 19, art. 22
	zone di tutela ordinaria		Zone residenziali B1, art. 19, art. 22, scheda 1
	ref. art. 12.3, comma 14		Zone residenziali B2, art. 19, art. 22
	Invasi ed alvei di bacini e corsi d'acqua, art. 12.4		Zone residenziali B3, art. 19, art. 22
	Aree di salvaguardia delle fonti di approvvigionamento idrico, art. 12.5		Zone residenziali B4, art. 19, art. 22
	Zone di tutela naturalistica, art. 12.6		Zone residenziali B5, art. 19, art. 22
	Aree di riequilibrio ecologico "Il Torracciaio", art. 12.6		Zone residenziali B7, art. 19, art. 22
	Zone di particolare interesse paesaggistico ambientale, art. 12.7		Zone residenziali di espansione C1, art. 19, art. 23
	Dossi di pianura (tipo a, b, c), art. 12.8		Zone residenziali di espansione C2, art. 19, art. 23
	Zone ed elementi di interesse archeologico, art. 12.9		Zone residenziali di espansione C3, art. 19, art. 23
	b1 aree di accertata e rilevante consistenza archeologica		Distributori di carburante dismessi, art. 32 quater
	b2 aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di rinvenimenti		
	Zone di tutela degli elementi della centuriazione, art. 12.9		
	Tutela delle aree interessate dalle "partecipanze", art. 12.10		
	Viabilità storica urbana ed extraurbana, art. 12.11		
	Beni culturali urbani e zone di rispetto, art. 12.12, art. 21		
	n. scheda di riferimento elaborato n. 8		
	Sistema forestale e boschivo, art. 12.1		
	pianta, gruppo e filare mentevole di tutela formazioni boschive		
	Altri beni ambientali di valore paesaggistico-naturalistico, art. 12.16		
	PS prati stabili		
	M maceri		
	SP sistema dei parchi e giardini privati		
	ZU zone umide ed aree di valenza naturalistica		
	Zone soggette ai vincoli di cui al Dgs 490/99, art. 12.3		
	Verde di rimboscimento		
			Zone artigianali/industriali di espansione D2, art. 19, art. 24
			Zone per attrezzature di servizio di interesse generale D3, art. 19, art. 24
			Zone per attrezzature tecniche e tecnologiche di interesse pubblico o privato D4, art. 19, art. 24
			depuratore e fascia di rispetto art. 12.20
			pesca sportiva
			discarica - deposito
			Stazione Ecologica attrezzata
			Attrezzature ricettive D5, art. 19, art. 24
			Insediamenti commerciali - direzionali D6, art. 19, art. 24
			Rif. art. 24
			Zone produttive agricole speciali D7, art. 19, art. 24
			Zone agricole normali E1, art. 25
			Zone agricole di tutela generalizzata E2, art. 25
			Zone agricole di rispetto ai centri abitati E3.2a, art. 25
			Campagna parco E3.2b, art. 25
			Zone agricole di valore paesaggistico ambientale e interesse storico - testimoniale E3.3, art. 25
			Zone agricole di rispetto ai beni culturali E3.4, art. 25, art. 12.12
			n. scheda di riferimento elaborato n. 8
			Zone speciali per attività sportive, ricreative e turistiche, art. 32 quinquies
			Corridoi di localizzazione della variante alla ex S.S. 255
			Variante alla ex S.S. 255, tracciato di massima
			Svincoli
			Impianti per le infrastrutture varie
			Impianti per la trasmissione e la distribuzione dell'energia elettrica, esistenti e/o autorizzati, art. 12.17
			linee AT (132 Kv) a terra singola
			linee MT (15 Kv) aerea a terra singola
			linee MT (15 Kv) aerea a doppia terra
			linee MT (15 Kv) a cavo interrato
			Impianti per la distribuzione del gas naturale esistenti / di progetto
			Impianto alimentato da fonti rinnovabili
			Attrezzature e spazi collettivi
			Zone per attrezzature pubbliche di servizio
			Verde pubblico attrezzato
			Attrezzature civili, sociali e comuni
			Attrezzature religiose
			Attrezzature scolastiche
			Caserna Carabinieri
			Area di cessione estandard
			Parcheggi pubblici
			Zone di rispetto cimiteriale, art. 12.16
			Fermata attrezzata del TPL
			Comparto soggetto a Piano per l'edilizia economica e popolare (PEEP), art. 13
			Limiti compartimenti di intervento, art. 13
			Perimetro di territorio urbanizzato
			Confine comunale